



**ERDGESCHOSS B3**  
**3 - Zimmer-Wohnung**

**278.300,00 €**

Wohnen / Essen	27,6 qm
Küche	6,8 qm
Diele / Garderobe	11,6 qm
Abstellraum	2,3 qm
Bad	7,4 qm
Schlafzimmer	14,0 qm
Zimmer	13,1 qm
Terrasse (50% von 9,4 qm)	4,7 qm

**Gesamt** ca. 87,5 qm